

An architectural rendering of a modern apartment building with a courtyard and park area. The building is multi-story with a dark brown facade and large windows. A man in a yellow shirt is on a balcony. The courtyard features a paved walkway, trees, and flower beds. People are walking in the courtyard. The sky is blue with some clouds.

# SUBURBIA PARK

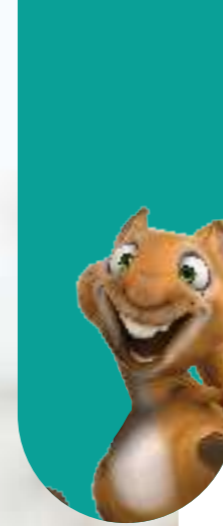
SURQUILLO

# BIENVENIDOS CAMINANTES

Bodeguitas que te salvan el día, caseros que se vuelven tus patas y conectividad al 100% para llegar fácil a todos lados.

**VÍCTOR  
ALZAMORA**  
261





 **10 PISOS**  
4 DEPAS POR PISO

 DE **53M<sup>2</sup>**  
A **70M<sup>2</sup>**

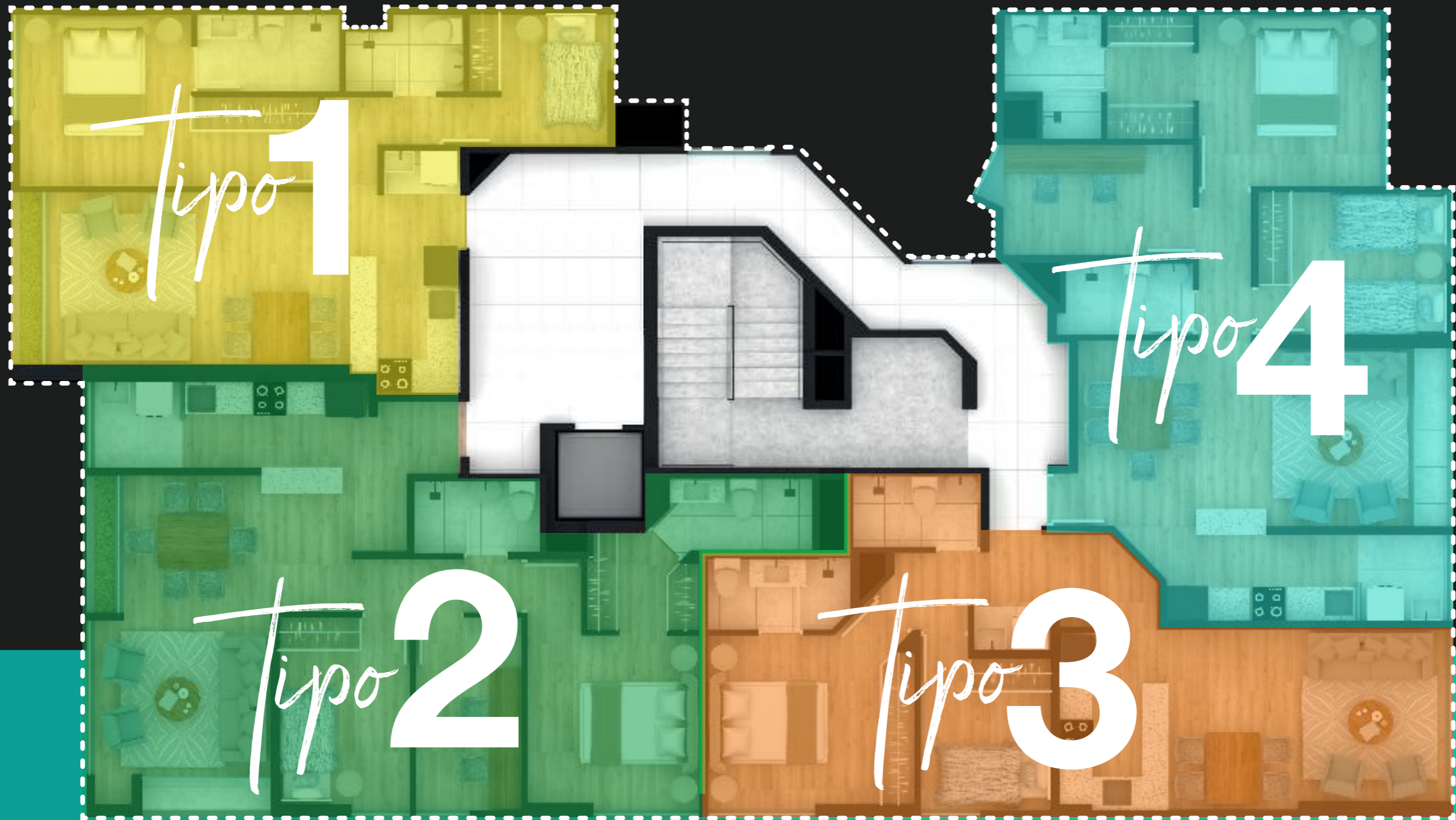
 **2.3**  
DORMS

**DEPARTAMENTOS  
FAMILIARES TODOS**  
*con vista externa*

ALZAMORA

PARQUE

PASAJE



ALZAMORA



PARQUE

PASAJE

# LOBBY

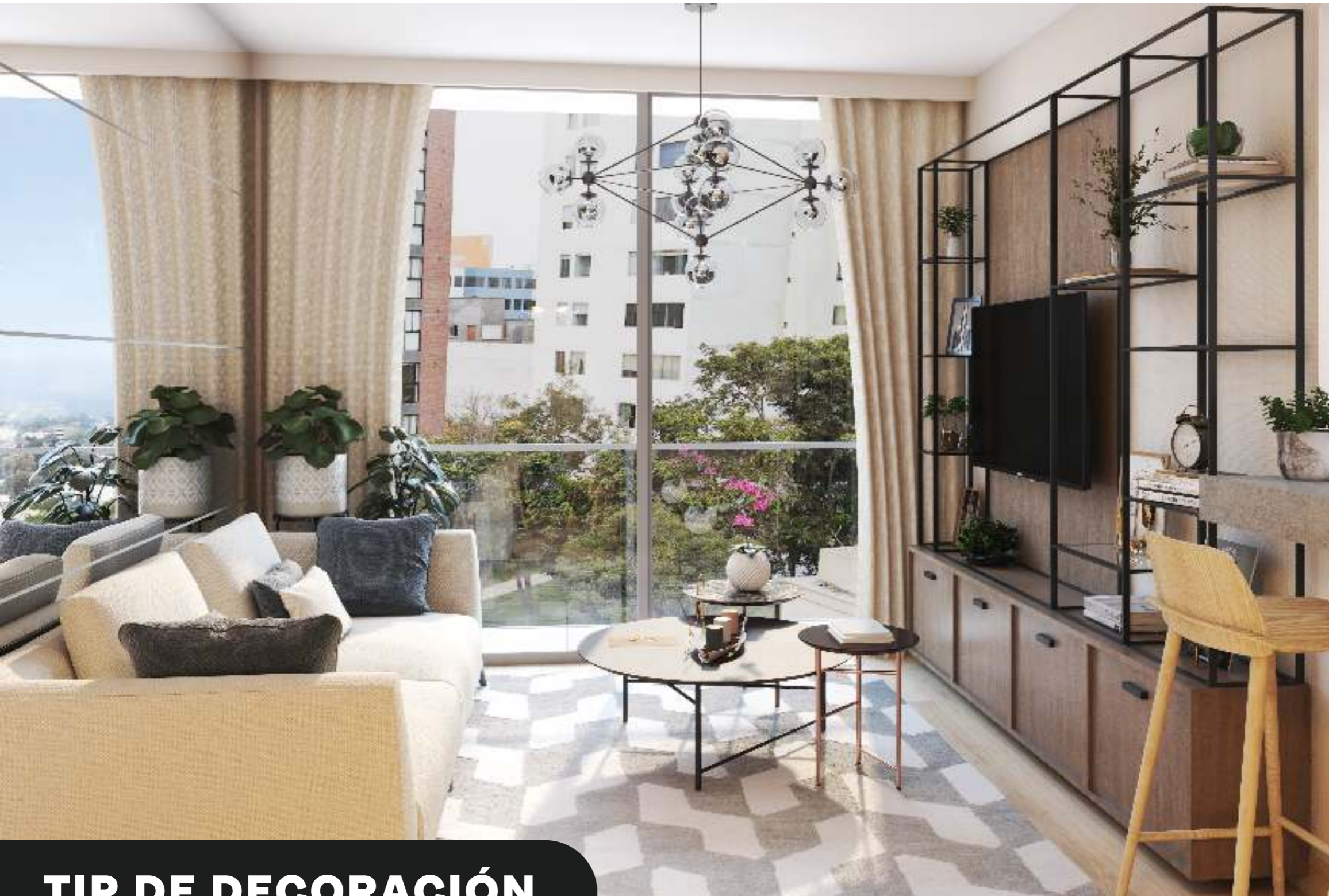


\*Las imágenes son referenciales. El mobiliario, decoración y luminarias pueden cambiar pero no distan del concepto aquí presentado.

## ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS



\*Las imágenes son referenciales. El mobiliario, decoración y luminarias pueden cambiar pero no distan del concepto aquí presentado.



## SALA COMEDOR

Amplio espacio  
con **balcón**



**TIP DE DECORACIÓN**  
ESTILO CONTEMPORÁNEO





# COCINA SEMI ABIERTA

Con barra  
**desayunadora**





## COCINA ABIERTA

Iluminada y **súper  
ventilada**





## DORM. PRINCIPAL

Amplia ventana  
con **full ventilación**  
e **iluminación**





## SEGUNDO DORM.

**Amplio espacio**  
hasta para  
**2 camas**





## TERCER DORM.

Para usarlo también como **cuarto de juegos, sala de tele** u **oficina**





# BAÑO

Con **mueble bajo**  
y encimera de  
**polvo de mármol**



# TIPO 1

área total **53.36m<sup>2</sup>**

**2D 2B**

Cocina  
Comedor  
Clóset de lavado



Cocina abierta



Clóset en todos los dormitorios

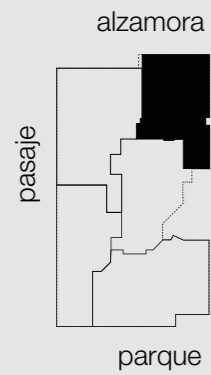


Iluminación natural



Ventilación natural

*ingreso*



# TIPO 2

área total **71.68m<sup>2</sup>**

**3D** **2B**

Balcón  
Cocina  
Comedor  
Lavandería



Cocina  
semi-abierta



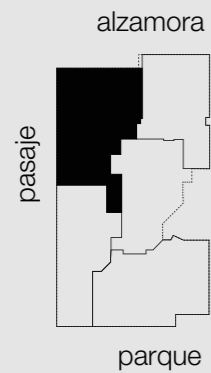
Clóset en todos  
los dormitorios



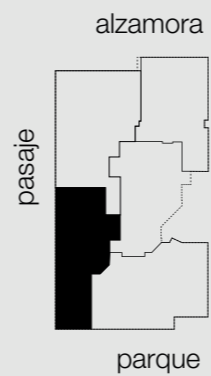
Iluminación  
natural



Ventilación  
natural







# TIPO 3

área total **55.08m<sup>2</sup>**

**2D 2B**



Cocina abierta



Clóset en todos los dormitorios



Iluminación natural



Ventilación natural

Cocina  
Comedor  
Clóset de lavado

*ingreso*



# TIPO 4

área total **68.81m<sup>2</sup>**

**3D 2B**

Balcón  
Cocina  
Comedor  
Lavandería



Cocina semi-abierta



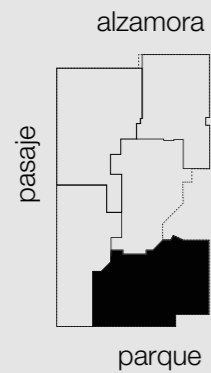
Clóset en todos los dormitorios



Iluminación natural



Ventilación natural



Proyecto financiado por  
 Interbank

# SUBURBIA PARK

SURQUILLO

**METROPOLI**  
INMOBILIARIA

T. 958 888 919

[ventas@suburbia.com.pe](mailto:ventas@suburbia.com.pe)

[www.suburbia.com.pe](http://www.suburbia.com.pe)